



REFERENCIA

Terreno Cel · 2988

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

315.000 €

REFERENCIA

Terreno Cel · 2988

POBLACIÓN

Begur

DESCRIPCIÓN

Venta Terreno en Begur, Sa Tuna

Exclusivas parcelas urbanas en Sa Tuna, Begur Se venden tres parcelas urbanas de 723 m², 773 m² y 741 m², situadas en la parte alta de Sa Tuna, dentro de una tranquila urbanización residencial. Un entorno privilegiado para edificar una vivienda unifamiliar de hasta 300 m² en dos niveles, con la posibilidad de incorporar piscina privada, cuatro dormitorios, tres baños y dos plazas de aparcamiento. Condiciones urbanísticas (según normativa vigente) Superficie mínima: 600 m² Altura máxima: 7 m Edificabilidad: 0,50 m² techo / m² suelo Ocupación principal: 30 % Ocupación secundaria: 10 % Ubicación y entorno Las parcelas se encuentran en una calle sin salida, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. A pocos minutos de las calas más emblemáticas de la Costa Brava y de restaurantes de prestigio, ofrecen unas vistas abiertas que alcanzan el mar, el pintoresco casco antiguo de Begur y, en los días despejados, los Pirineos. Valor añadido Cada parcela dispone de un proyecto arquitectónico aprobado, diseñado por un reconocido arquitecto local especializado en arquitectura mediterránea, lo que permite iniciar la construcción de inmediato. Precios Parcela A - 773 m²: 325.000 € Parcela B - 741 m²: 335.000 € Parcela C - 723 m²: 315.000 € Una oportunidad única para construir una residencia a medida en una de las ubicaciones más deseadas del Empordà.



Nombre	Terreno Cel
Zona	Sa Tuna
Población	Begur
Tipo	Terreno
M ² construidos	0 m ²
M ² parcela	723 m ²
Vistas	Vista al mar
Habitaciones	0
Baños con bañera	0
Baños con ducha	0
Baños	0
Parking	No
Garaje	No
Piscina	
Jardín	No
Calefacción	No
Modelo de Calefacción	
Alarma	No

