



REFERÈNCIA

Casa Marina · 2938

POBLACIÓ

Begur

PREU

~~895.000€~~ 795.000€

REF.

Casa Marina · 2938

POBLACIÓ

Begur

DESCRIPCIÓ

En venda villa amb vistes al mar a Begur, Sa Riera

Agradable i acollidora propietat situada a pocs metres de la platja de Sa Riera, una de les cales més apreciades de Begur per la seva bellesa natural i el seu ambient tranquil i familiar. Construïda el 1974 sobre una parcel·la de 593 m², l'habitatge compta amb un total de 190 m² distribuïts entre la casa principal i un apartament completament independent, cosa que ofereix versatilitat i múltiples possibilitats d'ús. Habitatge principal L'habitatge principal destaca per la seva lluminositat i amplitud. Disposa d'un confortable saló-menjador presidit per una xemeneia tradicional, creant un ambient càlid i perfecte per gaudir-lo durant tot l'any. Des d'aquest espai s'accedeix directament a una gran terrassa amb vistes panoràmiques a l'entorn natural, un lloc ideal per relaxar-se, prendre el sol o gaudir de menjar a l'aire lliure. La cuina, pràctica i funcional, també té sortida directa al jardí i a la terrassa, facilitant la comunicació entre els espais exteriors i interiors. La zona de nit es compon de tres habitacions dobles amb bona il·luminació natural i dos banys complets. Tot i que l'habitatge ha estat actualitzat recentment, els banys encara ofereixen l'oportunitat de ser renovats segons el gust i l'estil del nou propietari. Apartament independent L'apartament, totalment renovat i amb accés separat, és un gran valor afegit a la propietat. Consta d'un còmode saló-menjador amb cuina integrada, una habitació doble, un bany complet i un safareig. És una solució perfecta per allotjar-hi convidats amb total privacitat. Exterior i entorn El terreny que envolta la propietat ofereix àmplies possibilitats. Compta amb espai suficient per construir-hi una piscina privada, creant així un oasi exterior per gaudir dels dies assolellats característics de la Costa Brava. L'entorn natural, tranquil i ben preservat, garanteix privacitat i un ambient relaxat durant tot l'any. La seva excel·lent ubicació permet accedir caminant a la platja de Sa Riera, a més de trobar-se a pocs minuts amb cotxe del centre de Begur, on es poden gaudir de serveis, restaurants, botigues i activitats durant tot l'any.

Nom	Casa Marina
Zona	Sa Riera
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M ² construïts	190 m ²
M ² parcel·la	593 m ²
Vistes	Vista al mar
Habitacions	4
Baños amb banyera	0
Baños amb dutxa	3
Banys	0
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	No
Piscina	
Jardí	Sí
Calefacció	Elèctrica
Model de Calefacció	
Alarma	No



Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com