



REFERÈNCIA

Sol y Mar · 2928

POBLACIÓ

Begur

PREU

1.875.000 €



REF.

Sol y Mar · 2928

POBLACIÓ

Begur

## DESCRIPCIÓ

### Venda villa amb piscina a Begur, Sa Tuna

Fantàstica vila contemporània amb vistes directes al mar Aquesta espectacular vila d'estil contemporani ha estat construïda amb materials d'altíssima qualitat, oferint un disseny elegant i funcional. A la planta principal, una imponent porta pivotant ens dóna la benvinguda a un ampli i lluminós espai obert: Moderna cuina americana amb illa central, barra d'esmorzar i taula integrada. Gran saló-menjador amb sortida directa a la terrassa i a la piscina, gaudint en tot moment d'impressionants vistes al mar. Dormitori suite amb dutxa, lavabo independent, zona de tocador, vestidor i accés directe a la piscina amb vistes frontals al mar. Dormitori doble amb accés a la terrassa i zona de piscina. Un bany complet, zona de bugaderia i rebost completen aquesta planta. Una elegant escala envidrada condueix a la planta superior, on hi trobem dues magnífiques suites: Dormitori principal amb banyera i dutxa integrades en un espai obert, lavabo independent, gran vestidor i terrassa privada amb espectaculars vistes al mar. Segon dormitori en suite amb dutxa, lavabo independent, ampli vestidor i accés a una assolellada terrassa amb vistes al mar i al jardí arbrat. La propietat disposa de garatge tancat per a 2 vehicles grans, rampa d'accés amb aparcament exterior per a 4 cotxes addicionals, i connexió a totes les plantes mitjançant escala interior i un ascensor Otis d'última generació amb bateries de seguretat (fins a 100 viatges sense subministrament elèctric). A la planta de garatge hi ha també una sala polivalent, perfecta com a sala de cinema, zona de jocs o gimnàs. L'exterior convida al relax amb una piscina d'aigua salada de 7x4 m, amb preinstal·lació per a climatització, envoltada d'espais assolellats i vistes immillorables. Equipaments destacats: Fil musical interior i exterior. Sistema d'aerotèrmia per aigua calenta sanitària. Aire condicionat Mitsubishi per bomba de calor. Ascensor Otis.

Nom	Sol y Mar
Zona	Sa Tuna
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M <sup>2</sup> construïts	404 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	717 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista al mar
Habitacions	4
Baños amb banyera	1
Baños amb dutxa	3
Bany	0
Pàrquing	{ {typology.pàrquing} }
Garatge	Sí
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	Elèctrica
Model de Calefacció	Bomba de calor Mitsubishi
Alarma	No



---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)