



RÉFÉRENCE

Sol i Mar · 2211

VILLE

Begur

PRIX

1.875.000 €

REF.

Sol i Mar · 2211

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Vente de villa avec piscine à Begur, Aiguablava

Propriété exclusive de style méditerranéen située dans le prestigieux secteur d'Aiguablava, à seulement 400 mètres de la plage et à 2 km du centre de Begur. Récemment rénovée avec le plus grand soin et une attention particulière aux détails, cette magnifique résidence allie le charme de l'architecture méditerranéenne au confort et à la fonctionnalité d'une maison contemporaine. Ses espaces chaleureux et baignés de lumière ont été conçus pour profiter pleinement de son environnement privilégié. Le rez-de-chaussée accueille un élégant espace de vie composé d'un vaste salon-salle à manger avec cuisine ouverte harmonieusement intégrée, offrant un accès direct à un spectaculaire porche couvert menant à l'espace piscine. Ce niveau comprend également une confortable chambre double ainsi qu'une salle de bains complète. À l'étage, la propriété dispose de deux chambres doubles, dont une superbe suite parentale avec dressing, salle de bains privative et accès à une agréable terrasse offrant de belles vues sur la mer. Une seconde salle de bains complète vient compléter ce niveau. Le niveau inférieur propose une chambre double avec accès direct au jardin, une buanderie pratique, un espace de rangement ainsi qu'une chaleureuse salle de billard, idéale pour les moments de détente et de loisirs. À l'extérieur, un magnifique jardin méditerranéen soigneusement entretenu entoure la propriété et offre plusieurs espaces de détente invitant à profiter du calme, de l'intimité et de la sérénité des lieux. La propriété dispose également d'un vaste espace de stationnement pouvant accueillir deux véhicules. Une résidence unique dans l'un des emplacements les plus exclusifs de la Costa Brava, idéale pour profiter pleinement de l'art de vivre méditerranéen.

Nom	Sol i Mar
Zone	Aiguablava
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	184 m ²
M ² terrain	935 m ²
Vues	Vue sur la montagne
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	3
Toilettes	0
Parking	Oui
Garage	Non
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Électrique
Modèle de chauffage	eléctrica
Alarme	Non

