



REFERENCIA

VENUS 13 · 832

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

550.000 €

REFERENCIA

VENUS 13 · 832

POBLACIÓN

Begur

## DESCRIPCIÓN

### Venta terreno en Sa Riera, Begur

Exclusivo terreno con vistas al mar en Sa Riera – Begur Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Brava, en Sa Riera, a escasos minutos del encantador pueblo de Begur, este magnífico terreno ofrece una oportunidad única para invertir o desarrollar una promoción residencial en un entorno de gran valor paisajístico. La parcela cuenta con 1.011 m<sup>2</sup> y disfruta de orientación oeste, lo que garantiza abundante sol durante toda la tarde y espectaculares puestas de sol. Las vistas abiertas al mar Mediterráneo convierten este enclave en un lugar realmente especial. En la zona está prevista la construcción de 5 viviendas de obra nueva, dentro de un entorno residencial consolidado y de alta demanda. Parámetros urbanísticos: Superficie de parcela: 1.011 m<sup>2</sup> Edificabilidad: 20% Ocupación máxima: 12% Separación a calle: 5 metros Separación a vecinos: 3 metros Altura máxima: Planta Baja + 1 Altura máxima permitida: 7 metros Una excelente oportunidad para promotores o particulares que busquen construir en una ubicación exclusiva, con privacidad, sol y vistas incomparables al mar, muy cerca de las mejores calas de la zona y de todos los servicios de Begur.



Nombre	VENUS 13
Zona	
Población	Begur
Tipo	Terreno
M <sup>2</sup> construidos	0 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcela	1011 m <sup>2</sup>
Vistas	Vista al mar
Habitaciones	0
Baños con bañera	0
Baños con ducha	0
Baños	0
Parking	No
Garaje	No
Piscina	
Jardín	No
Calefacción	No
Modelo de Calefacción	
Alarma	No

