



REFERENCIA

Casa Racó · 2193

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

1.750.000 €

REFERENCIA

Casa Racó · 2193

POBLACIÓN

Begur

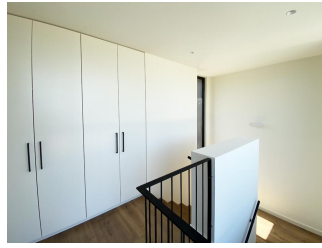
## DESCRIPCIÓN

### Venta casa de nueva construcción con vistas al mar en Pals

Casa de nueva construcción con espectaculares vistas al mar, situada en la codiciada zona de Pals, que combina un diseño moderno con funcionalidad y confort. La vivienda destaca por su luminosidad, grandes ventanales y una cuidada distribución pensada para aprovechar al máximo los espacios y el entorno. En la entrada, un amplio recibidor da la bienvenida y conduce a la planta principal, donde se encuentra una gran zona de día con un salón-comedor espacioso y elegante, integrado con una cocina abierta de concepto contemporáneo. Esta planta también dispone de un aseo de cortesía, bodega y despensa, ofreciendo un plus de comodidad y almacenamiento. Desde la zona de día se accede directamente a una magnífica terraza solárium, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, con porche, zona de barbacoa y una atractiva piscina, perfecta para momentos de relax o encuentros sociales. La planta baja está destinada a la zona de descanso, con dos habitaciones tipo suite que garantizan privacidad y confort, así como dos habitaciones dobles adicionales que comparten un baño completo. En esta planta también hay un gran trastero, muy práctico, y todas las estancias tienen salida directa a la terraza, creando una agradable conexión con el exterior. Una propiedad única, ideal tanto como residencia habitual como para segunda residencia, en un entorno tranquilo y privilegiado cerca del mar y de todos los servicios. Dispone de garaje y zona de aparcamiento.



|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Nombre                     | Casa Racó            |
| Zona                       | Pals                 |
| Población                  | Begur                |
| Tipo                       | Casa aislada / Villa |
| M <sup>2</sup> construidos | 353 m <sup>2</sup>   |
| M <sup>2</sup> parcela     | 810 m <sup>2</sup>   |
| Vistas                     | Vista al mar         |
| Habitaciones               | 4                    |
| Baños con bañera           | 1                    |
| Baños con ducha            | 2                    |
| Baños                      | 1                    |
| Parking                    | Si                   |
| Garaje                     | Si                   |
| Piscina                    | Privada              |
| Jardín                     | Si                   |
| Calefacción                | Eléctrica            |
| Modelo de Calefacción      |                      |
| Alarma                     | No                   |



---

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)