



REFERÈNCIA

Pau Casals 11 · 2084

POBLACIÓ

Begur

PREU

775.000 €

REF.

Pau Casals 11 · 2084

POBLACIÓ

Begur

DESCRIPCIÓ

Venda villa mediterrània amb vistes a Es Valls, Begur

A la tranquil·la zona d'Es Valls, a Begur, trobem aquesta vil·la de 193 m² construïts sobre una parcel·la de 404 m², a pocs minuts de Sa Riera i del centre del poble. La propietat es distribueix en tres nivells i ha estat pensada per gaudir de l'estil de vida mediterrani, amb espais lluminosos, àmplies terrasses i una agradable connexió amb l'exterior. La planta principal ofereix un saló-menjador amb llar de foc, cuina oberta totalment equipada i accés directe a una terrassa amb barbacoa. En aquest nivell hi ha també dues habitacions dobles en suite. La planta superior acull una àmplia suite principal, un espai adicional tipus estudi i una terrassa privada amb magnífiques vistes panoràmiques. A la planta inferior, un espai polivalent i un bany complet ofereixen diferents possibilitats d'ús. L'exterior és un dels grans atractius de la propietat: un jardí privat de fàcil manteniment envolta la piscina de 8 x 4 metres, creant un espai íntim per gaudir del sol i de l'entorn. La propietat disposa també de garatge tancat per a un vehicle. Amb aire condicionat, bomba de calor i llicència turística en vigor, és una propietat ideal tant com a residència a la Costa Brava com per a inversió. Una casa mediterrània, privada i versàtil, en una de les ubicacions més atractives de Begur.

Nom	Pau Casals 11
Zona	Es Valls
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M ² construïts	193 m ²
M ² parcel·la	404 m ²
Vistes	Vista al mar
Habitacions	3
Baños amb banyera	1
Baños amb dutxa	2
Bany	0
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	Sí
Piscina	
Jardí	Sí
Calefacció	Gas-oil
Model de Calefacció	
Alarma	No



