



RÉFÉRENCE

Vistas · 41600

VILLE

Begur

PRIX

360.000 €

REF.

Vistas · 41600

VILLE

Begur

DESCRIPTION

À vendre, Maison jumelée avec vue mer à Begur, Sa Tuna

Découvrez cette charmante maison mitoyenne à vendre avec vue sur la mer, située dans une résidence bien entretenue qui bénéficie de l'une des plus grandes piscines communautaires de la région. Une opportunité exceptionnelle aussi bien comme résidence secondaire que comme investissement, grâce à sa licence touristique en vigueur. La propriété est répartie sur deux niveaux confortables. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine entièrement équipée, des toilettes avec espace pour installer une machine à laver, ainsi qu'un salon-salle à manger spacieux et lumineux donnant directement accès à une magnifique terrasse sur deux niveaux avec vue sur la mer, idéale pour profiter des repas en plein air et du mode de vie méditerranéen. À l'étage, vous trouverez trois chambres lumineuses, dont deux bénéficient d'un accès direct à une terrasse privée avec vue sur la mer, ainsi qu'une salle de bains complète récemment rénovée. L'un des principaux atouts de la propriété est son garage privé et sécurisé avec porte électronique, offrant un stationnement pratique et sécurisé sans avoir à chercher une place dans les rues en pente, notamment pendant les mois d'été. Le garage dispose également d'un espace de rangement supplémentaire, idéal pour les vélos, le matériel de plage et les effets personnels. L'emplacement est également très séduisant, avec la possibilité de rejoindre Sa Tuna à pied par la route ou par le chemin côtier, ainsi que de rejoindre Begur à pied en environ 30 minutes depuis le haut de la colline. Begur est également rapidement accessible en voiture par la route secondaire. La propriété fait partie d'une résidence agréable et bien établie, offrant une combinaison particulièrement intéressante de vue sur la mer, espaces extérieurs, confort, qualité de vie et potentiel d'investissement sur la Costa Brava.

Nom	Vistas
Zone	La Borna
Ville	Begur
Type	Maison jumelée
M ² construit	105 m ²
M ² terrain	50 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	3
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	1
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Non
Piscine	Communautaire
Jardin	Non
Chauffage	Électrique
Modèle de chauffage	
Alarme	Non

