



REFERENTIE

Vistas · 41600

BEVOLKING

Begur

PRIJS

360.000 €

REF.

Vistas · 41600

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Te koop: geschakelde woning met zeezicht in Begur, Sa Tuna

Ontdek deze charmante rijwoning te koop met uitzicht op zee, gelegen in een goed onderhouden residentiële gemeenschap met een van de grootste gemeenschappelijke zwembaden in de omgeving. Een uitstekende kans als tweede woning of investering, dankzij de reeds aanwezige geldige toeristische verhuurvergunning. De woning is verdeeld over twee comfortabele verdiepingen. De hoofdverdieping beschikt over een volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet met ruimte voor een wasmachine en een ruime, lichte woon- en eetkamer met directe toegang tot een fantastische terras op twee niveaus met uitzicht op zee, ideaal om buiten te dineren en te genieten van de mediterrane levensstijl. Op de bovenverdieping bevinden zich drie lichte slaapkamers, waarvan twee met directe toegang tot een privéterras met uitzicht op zee, evenals een recent gerenoveerde complete badkamer. Een belangrijk voordeel van de woning is de privé en beveiligde garage met elektrische deur, die een veilige en comfortabele parkeerplaats biedt zonder dat u tijdens de drukke zomermaanden op de hellingen naar een parkeerplaats hoeft te zoeken. De garage beschikt bovendien over extra bergruimte, ideaal voor fietsen, stranduitrusting en persoonlijke spullen. Ook de ligging is bijzonder aantrekkelijk. Sa Tuna is te voet bereikbaar via de weg of het kustpad, terwijl u Begur vanaf de top van de heuvel in ongeveer 30 minuten te voet kunt bereiken. Met de auto is Begur bovendien snel bereikbaar via de achterliggende weg. De woning maakt deel uit van een aangename en gevestigde residentiële gemeenschap en biedt een bijzonder aantrekkelijke combinatie van zeezicht, buitenruimte, comfort, mediterrane levensstijl en investeringspotentieel aan de Costa Brava.

Naam	Vistas
Zone	La Borna
Bevolking	Begur
Type	Halfvrijstaande woning
M ² geconstrueerd	105 m ²
M ² perceel	50 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	3
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	1
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Neen
Zwembad	Gemeenschap
Tuin	Neen
Verwarming	electrisch
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen

