



RÉFÉRENCE

Metge Pi · 5206

VILLE

Begur

PRIX

775.000€ 720.000€

REF.

Metge Pi · 5206

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Maison de village à vendre dans le centre de Begur.

Bienvenue dans cette captivante merveille architecturale, une authentique maison de village construite en 1857 qui se présente comme un projet de rénovation passionnant au cœur du charmant village de Begur. Avec une superficie totale de 289 m², cette propriété historique offre une situation stratégique avec des vues panoramiques sur les majestueuses montagnes et se trouve à seulement 1,5 km des plages éblouissantes de Sa Tuna et Sa Riera. Rez-de-chaussée : En entrant, vous serez accueilli par une atmosphère au potentiel extraordinaire qui invite à explorer chaque recoin. Le salon et la salle à manger s'harmonisent parfaitement, créant un espace idéal pour la rénovation et la personnalisation. La cuisine, avec sa charmante cheminée, peut devenir le cœur moderne de la maison et offre une sortie vers l'extérieur, où vous pourrez créer des moments spéciaux en plein air. La chambre avec un lit double ajoute une touche de chaleur au projet, tandis que la salle d'eau avec douche constitue la base du confort. La réserve et l'espace commercial ou le garage pour une voiture sont des toiles vierges en attente de votre vision, fusionnant fonctionnalité et style. Premier étage : En montant l'escalier, vous découvrirez trois chambres élégamment conçues, chacune avec un lit double et un accès à la charmante terrasse. Une salle de bains avec douche offre une opportunité de rénovation complète, assurant le confort des résidents et de leurs invités. Deuxième étage : La sérénité vous enveloppera au deuxième étage, où une chambre supplémentaire avec un lit double et un accès à une autre terrasse se combine avec un salon intime. Cet espace flexible se prête à des moments de rénovation, créant un refuge accueillant pour la vie moderne. Troisième étage : La cerise sur le gâteau se trouve sur la terrasse solarium du troisième étage. Depuis ce point élevé, vous pourrez créer des vues panoramiques, en faisant un lieu idyllique pour des moments de tranquillité ou des rencontres sociales en plein air. Cette maison de village est une opportunité excitante. Elle fusionne le charme du XIXe siècle avec l'opportunité de créer une maison contemporaine sur mesure. Découvrez l'essence de la vie à Begur dans cette propriété passionnante qui attend de devenir votre projet de vie.

Nom	Metge Pi
Zone	Centre
Ville	Begur
Type	Maison de village
M ² construit	289 m ²
M ² terrain	240 m ²
Vues	Vue sur la montagne
Chambres	5
Salle de bain avec baignoire	1
Salle de douche	2
Toilettes	1
Parking	Non
Garage	Oui
Piscine	
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	Non

