



REFERENTIE

Metge Pi · 5206

BEVOLKING

Begur

PRIJS

775.000€ 720.000€

REF.

Metge Pi · 5206

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Dorpshuis te koop in het centrum van Begur

Welkom bij deze betoverende architectonische parel - een authentiek dorps huis uit het jaar 1857, gepresenteerd als een spannend renovatieproject in het hart van het charmante Begur. Met een totale oppervlakte van 289 m² biedt deze historische woning een strategische ligging met panoramisch uitzicht op de majestueuze bergen, op slechts 1,5 km van de schitterende stranden van Sa Tuna en Sa Riera. Begane grond: Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruimte met uitzonderlijk potentieel, klaar om elke hoek te ontdekken en te transformeren. De woon- en eetkamer vloeien harmonieus samen tot een ideale ruimte voor renovatie en personalisatie. De keuken, met een charmante open haard, kan het moderne hart van het huis worden, met directe toegang tot buiten, waar je een gezellige buitenruimte kunt creëren. Een slaapkamer met tweepersoonsbed voegt warmte toe aan het project, terwijl de badkamer met douche het comfort garandeert. De voorraadkamer en een veelzijdige ruimte - te gebruiken als winkel of garage voor één auto - zijn lege canvassen, wachtend op jouw visie. Eerste verdieping: Via de trap bereik je drie stijlvolle slaapkamers, elk met een tweepersoonsbed en toegang tot een charmant terras. De badkamer met douche biedt de kans op een complete make-over om maximaal comfort te bieden aan bewoners en gasten. Tweede verdieping: Op deze verdieping heerst rust. Hier bevindt zich een extra slaapkamer met tweepersoonsbed en toegang tot een ander terras, samen met een knusse zitkamer - een flexibele ruimte om te vernieuwen en een gezellige moderne leefruimte van te maken. Derde verdieping: De kers op de taart is het zonnige dakterras. Vanaf dit verhoogde punt geniet je van een panoramisch uitzicht - een idyllische plek voor ontspanning of gezellige bijeenkomsten in de open lucht. Deze dorpswoning is een unieke kans om 19e-eeuws karakter te combineren met moderne luxe. Ontdek het echte leven in Begur met deze prachtige woning, klaar om jouw droomproject te worden.

Naam	Metge Pi
Zone	Centre
Bevolking	Begur
Type	Dorps huis
M ² geconstrueerd	289 m ²
M ² perceel	240 m ²
Uitzicht	Uitzicht op de bergen
Slaapkamers	5
Badkamer met ligbad	1
Badkamer met douche	2
Badkamers	1
Parking	Neen
Garage	Ja
Zwembad	
Tuin	Ja
Verwarming	Neen
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen

