



REFERÈNCIA

VILLA CELESTE · 2731

POBLACIÓ

Begur

PREU

1.300.000 €

REF.

VILLA CELESTE · 2731

POBLACIÓ

Begur

## DESCRIPCIÓ

### Exclusiva propietat unifamiliar d'obra nova amb piscina privada a Sa Riera, Begur.

VILLA CELESTE Magnífica propietat de luxe d'obra nova situada a la cobejada zona de Sa Riera, a Begur, que ofereix una autèntica experiència de vida mediterrània. Amb una superfície construïda de 194 m<sup>2</sup>, aquesta casa destaca pels seus espais amplis i elegants, i per les seves impressionants vistes al mar i a l'entorn natural. La propietat es distribueix en dues plantes, optimitzant el confort i la funcionalitat de cada espai. A la planta superior, hi ha tres dormitoris: un d'ells és una elegant suite amb bany privat, mentre que els altres dos dormitoris comparteixen un bany complet. Aquesta planta també compta amb una àmplia terrassa exterior, perfecta per relaxar-se i gaudir de l'entorn natural que l'envolta. A la planta principal, s'obre un generós espai de dia amb una lluminosa sala d'estar, un elegant menjador i una cuina moderna totalment equipada amb acabats d'alta qualitat, on el client té l'oportunitat de personalitzar alguns acabats interiors. En aquesta planta també es troba una segona suite amb bany privat i vestidor. L'àrea exterior d'aquesta planta inclou una impressionant piscina desbordant i una àmplia terrassa, ideal per gaudir de les càlides tardes d'estiu mentre es contempla el mar. La propietat disposa d'un garatge privat espaiós, adequat per a un vehicle, oferint major comoditat i seguretat. Opcions de viles unifamiliars disponibles: Villa Aguamarina - 1.350.000 € Villa Turquesa - 1.300.000 € Villa Celeste - 1.300.000 € Villa Esmeralda - 1.350.000 € Aquesta propietat representa una oportunitat única d'inversió en un entorn exclusiu i amb possibilitat de personalització perquè cada llar reflecteixi l'estil i els gustos del seu propietari.

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Nom                       | VILLA CELESTE         |
| Zona                      | Sa Riera              |
| Població                  | Begur                 |
| Tipus                     | Casa aïllada / Villa  |
| M <sup>2</sup> construïts | 194 m <sup>2</sup>    |
| M <sup>2</sup> parcel·la  | 600 m <sup>2</sup>    |
| Vistes                    | Vista al mar          |
| Habitacions               | 4                     |
| Baños amb banyera         | 0                     |
| Baños amb dutxa           | 3                     |
| Bany                      | 1                     |
| Pàrquing                  | {{typology.pàrquing}} |
| Garatge                   | Sí                    |
| Piscina                   | Privada               |
| Jardí                     | Sí                    |
| Calefacció                | No                    |
| Model de Calefacció       |                       |
| Alarma                    | No                    |



