



REFERÈNCIA

VILLA SOL · 2741

POBLACIÓ

Begur

PREU

2.700.000 €

REF.

VILLA SOL · 2741

POBLACIÓ

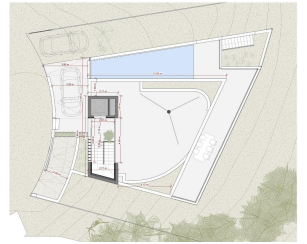
Begur

## DESCRIPCIÓ

### Espectacular vila de luxe amb vistes al mar a Sa Tuna, Begur

En una de les zones més privilegiades i tranquil·les de Begur, entre la cala de Sa Tuna i el centre del poble, es troba el projecte Villa Sol, una exclusiva casa d'obra nova que combina arquitectura contemporània, elegància i l'encant del Mediterrani. Situada en una urbanització molt tranquil·la, la propietat gaudeix d'unes vistes impressionants al mar i a la cala de Sa Tuna, així com d'una excel·lent orientació sud-est, que garanteix sol durant tot el dia i una lluminositat excepcional en tots els espais. L'habitatge, amb una superfície construïda de 310 m<sup>2</sup>, es distribueix en diversos nivells dissenyats amb cura per aprofitar al màxim les vistes i la llum natural. A la planta principal hi trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina oberta de disseny modern, que s'estén cap a una gran terrassa panoràmica amb zona de porxo. A la planta inferior s'ubica la zona de nit, composta per quatre dormitoris, dos d'ells tipus suite amb bany privat i vestidor. Els espais estan distribuïts amb gran comoditat i privacitat, tots amb accés directe a l'exterior. Des d'aquesta planta s'accedeix a una àmplia terrassa-solàrium amb piscina privada, ideal per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn i de les vistes al Mediterrani. Al nivell inferior o planta soterrani, l'habitatge disposa d'una espaiosa sala multifuncional, perfecta com a zona d'oci, gimnàs o cinema a casa, a més d'un bany complet i una zona d'emmagatzematge. A la planta d'accés, un elegant vestíbul connecta amb la resta de la casa, envoltat de zones enjardinades i amb espai per a bicicletes i aparcament. El projecte destaca pel seu disseny modern i funcional, amb línies netes, grans finestrals que emmarquen el paisatge i materials d'alta qualitat que integren la casa de manera harmoniosa en l'entorn natural. El seu sistema de climatització eficient i la seva orientació òptima garanteixen el màxim confort durant tot l'any.

Nom	VILLA SOL
Zona	SA TUNA
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M <sup>2</sup> construïts	310 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	801 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista al mar
Habitacions	4
Baños amb banyera	1
Baños amb dutxa	3
Bany	2
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	No
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	heating_heat_pump
Model de Calefacció	
Alarma	No



---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)