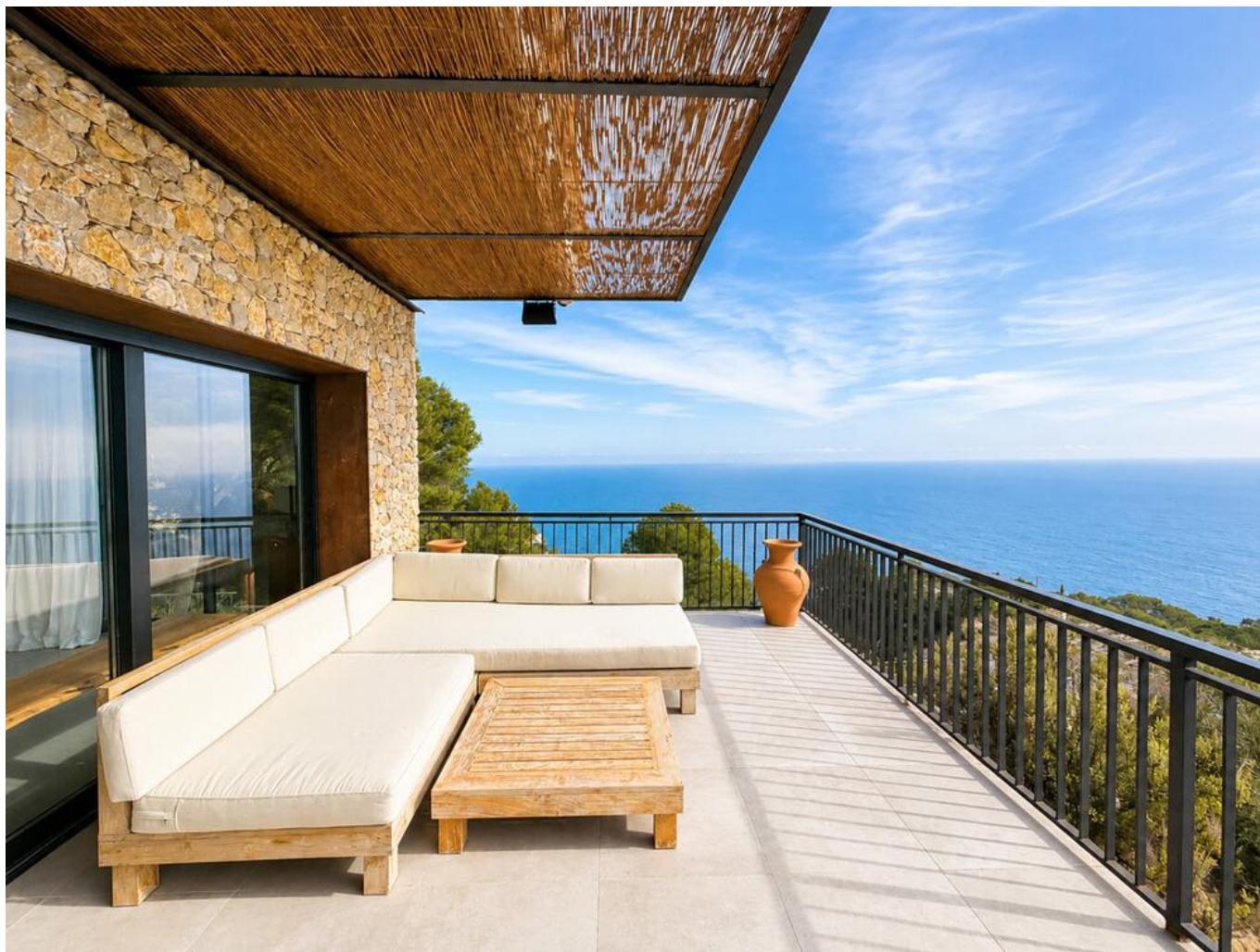




RÉFÉRENCE

La Roca Serena · 628

VILLE

Palafrugell

REF.

La Roca Serena · 628

VILLE

Palafrugell

DESCRIPTION

Villa exclusive avec vue mer à Aiguaxelida, Tamariu

Située dans le quartier calme et privilégié de Aiguaxelida, à Tamariu, cette magnifique propriété offre intimité, volumes généreux et vues spectaculaires sur la mer, au cœur de l'environnement naturel de la Costa Brava. La villa est répartie sur deux niveaux, distinguant clairement l'espace jour de l'espace nuit, garantissant confort et fonctionnalité pour des séjours en famille ou entre amis. À l'étage supérieur, un vaste et lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte constitue un grand espace décroissonné où intérieur et extérieur se fondent harmonieusement. Cet espace s'ouvre directement sur une grande terrasse offrant de magnifiques vues sur la mer, idéale pour les repas en plein air, les couchers de soleil et les moments de détente face au paysage méditerranéen. À ce même niveau se trouvent deux chambres doubles. La suite parentale dispose d'une salle de bains complète avec douche et baignoire. La seconde chambre bénéficie d'une salle de bains indépendante. Le niveau inférieur comprend deux autres chambres partageant une salle de bains complète. On y trouve également un salon secondaire et une kitchenette pratique, parfaite comme espace indépendant. Cet étage offre un accès direct au jardin, renforçant la connexion avec l'extérieur. La propriété dispose également de la climatisation dans toutes les pièces, d'une piscine privée, de jardins paysagers, de plusieurs terrasses, d'un garage pour une voiture ainsi que d'une place de parking supplémentaire. Une villa alliant vues, espace et intimité, à quelques minutes des plages et du centre, dans l'un des emplacements les plus recherchés de la Costa Brava.



Nom	La Roca Serena
Zone	Aiguaxelida
Ville	Palafrugell
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	314 m ²
M ² terrain	840 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	5
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	1



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com