



RÉFÉRENCE

Villa Vistas Aixuaxelida · 2721

VILLE

Tamariu

PRIX

Consulter



REF.

Villa Vistas Aixuaxelida · 2721

VILLE

Tamariu

## DESCRIPTION

### Villa exclusive à vendre à Aiguaxelida, Tamariu

Propriété exclusive en première ligne de mer sur la Costa Brava. Située dans l'un des secteurs les plus prisés et privilégiés de la Costa Brava, cette propriété exceptionnelle en première ligne de mer bénéficie d'un cadre naturel unique, à seulement 10 minutes à pied d'une magnifique crique aux eaux cristallines. Implantée sur un terrain de 2 196 m<sup>2</sup>, la propriété offre une intimité totale et une sensation de liberté absolue, entourée par la mer, les formations rocheuses et les pins méditerranéens typiques de la région. La maison développe 290 m<sup>2</sup> construits, répartis sur plusieurs niveaux, et se distingue par son architecture singulière avec un torreón, qui lui confère beaucoup de caractère. Ce dernier abrite le salon principal, avec accès à une terrasse offrant des vues imprenables sur la mer, ainsi qu'un bureau à l'étage supérieur, également doté d'une terrasse privée avec vue panoramique sur la Méditerranée. La propriété dispose de quatre grandes chambres lumineuses et présente un style méditerranéen catalan authentique, parfaitement intégré à son environnement naturel. Au niveau inférieur se trouve une salle polyvalente avec cave à vin, bénéficiant d'un accès direct à l'extérieur, idéale comme espace de loisirs ou à adapter selon les besoins. Les vues depuis toutes les pièces sont tout simplement spectaculaires, avec la mer comme protagoniste, sublimée par les rochers et la végétation locale. Il s'agit d'une propriété véritablement exclusive, offrant un fort potentiel et de nombreuses possibilités de rénovation, idéale pour créer une résidence unique en bord de mer.

Nom	Villa Vistas Aixuaxelida
Zone	Aiguaxelida
Ville	Tamariu
Type	Villa privée / Villa
M <sup>2</sup> construit	290 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> terrain	2196 m <sup>2</sup>
Vues	Vue mer
Chambres	5
Salle de bain avec baignoire	4
Salle de douche	0
Toilettes	0
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	Non





---

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)