



REFERENTIE

Villa Medes · 2238

BEVOLKING

Begur

PRIJS

2.900.000 €

REF.

Villa Medes · 2238

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwvilla met panoramisch zeezicht in Begur

Nieuwbouwvilla met zeezicht en uitzicht op de Medes-eilanden in Sa Riera, Begur, Costa Brava. Gelegen in een rustige doodlopende straat in Sa Riera, op slechts enkele minuten wandelen van het centrum van Begur en het strand, biedt deze uitzonderlijke woning spectaculaire uitzichten over de Middellandse Zee, de Medes-eilanden, het omliggende bos en het kasteel van Begur. De villa is verdeeld over drie verdiepingen en combineert eigentijds design, comfort en duurzaamheid. Op het entreeniveau bevinden zich een overdekte garage voor twee wagens, ruimte voor fietsen en een golfbuggy, evenals een elegante inkomhal met lift. De eerste verdieping beschikt over vier dubbele en-suite slaapkamers met dressing, allemaal met prachtig zeezicht, plus een multifunctionele familieruimte. De bovenste verdieping herbergt de leefruimte met een ruime open woon- en eetkamer met open keuken, grote raampartijen die uitgeven op het terras en de tuin, een infinity pool en een sfeervolle chill-outruimte met fire pit. Op dit niveau bevindt zich ook de tweede master suite, met privéterras en maximale privacy. Villa Medes combineert luxe, duurzaamheid en exclusiviteit op een bevoorrechte locatie aan de Costa Brava, ideaal als vakantiewoning, gezinsresidentie of prestigieuze investering.



Naam	Villa Medes
Zone	ES VALLS
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	455 m ²
M ² perceel	1305 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	5
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	5
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Ja
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	Neen
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com