



RÉFÉRENCE

Villa Eclipse · 2554

VILLE

Begur

PRIX

2.500.000 €

REF.

Villa Eclipse · 2554

VILLE

Begur

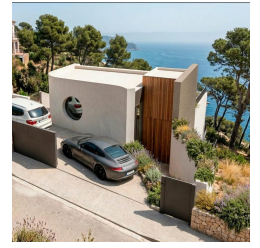
DESCRIPTION

Villa neuve exclusive avec vue sur la mer à Sa Tuna, Begur

Située dans l'un des quartiers les plus privilégiés et les plus paisibles de Begur, entre la crique de Sa Tuna et le centre du village, Villa Eclipse est une propriété neuve d'exception qui allie architecture contemporaine, élégance et tout le charme de la Méditerranée. Implantée dans une urbanisation très calme, la villa bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et la crique de Sa Tuna, ainsi que d'une excellente exposition sud-est, garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée et une luminosité exceptionnelle dans l'ensemble des espaces de vie. D'une surface construite de 295 m², la maison est répartie sur plusieurs niveaux soigneusement conçus afin de tirer le meilleur parti des vues spectaculaires et de la lumière naturelle. Le premier étage comprend un vaste hall d'entrée baigné de lumière, des toilettes invités et deux chambres en suite, dont l'une est équipée d'une baignoire. Le niveau inférieur accueille le cœur de la maison avec un vaste séjour-salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine, une troisième chambre en suite ainsi que des toilettes invités. Toutes les pièces principales s'ouvrent directement sur une grande terrasse donnant accès à une spectaculaire piscine panoramique de 48 m², offrant un cadre idéal pour profiter pleinement de la vue sur la mer et de l'art de vivre méditerranéen.



Nom	Villa Eclipse
Zone	Sa Tuna
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	295 m ²
M ² terrain	800 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	3
Salle de bain avec baignoire	1
Salle de douche	2
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Non
Piscine	Privée
Jardin	Non
Chauffage	heating_heat_pump
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com