



REFERENTIE

Villa Eclipse · 2554

BEVOLKING

Begur

PRIJS

2.500.000 €

REF.

Villa Eclipse · 2554

BEVOLKING

Begur

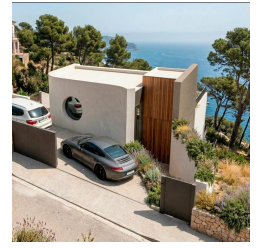
BESCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwvilla met zeezicht in Sa Tuna, Begur

Gelegen in een van de meest exclusieve en rustige wijken van Begur, tussen de idyllische baai van Sa Tuna en het charmante dorpscentrum, bevindt zich Villa Eclipse: een exclusieve nieuwbouwwoning die hedendaagse architectuur, elegantie en de charme van de Middellandse Zee perfect combineert. De villa is gelegen in een zeer rustige woonwijk en biedt een adembenemend uitzicht op de zee en de baai van Sa Tuna. Dankzij de uitstekende zuidoostelijke oriëntatie geniet de woning de hele dag van zonlicht en een uitzonderlijke natuurlijke lichtinval in alle vertrekken. Met een bebouwde oppervlakte van 295 m² is de woning verdeeld over meerdere niveaus, die zorgvuldig zijn ontworpen om optimaal te profiteren van het spectaculaire uitzicht en het natuurlijke licht. Op de bovenverdieping bevinden zich een ruime en lichte inkomhal, een gastentoilet en twee slaapkamers met elk een eigen badkamer, waarvan één is uitgerust met een ligbad. De benedenverdieping vormt het hart van de woning en beschikt over een royale open woon- en eetkamer met een volledig geïntegreerde keuken, een derde slaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Alle hoofdvertrekken geven rechtstreeks uit op een ruim terras dat toegang biedt tot het indrukwekkende panoramische zwembad van 48 m² - de perfecte plek om te genieten van het prachtige uitzicht op zee en de mediterrane levensstijl.



Naam	Villa Eclipse
Zone	Sa Tuna
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	295 m ²
M ² perceel	800 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	3
Badkamer met ligbad	1
Badkamer met douche	2
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Neen
Zwembad	Prive
Tuin	Neen
Verwarming	heating_heat_pump
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com