



RÉFÉRENCE

Casa Prats · 299-1

VILLE

Begur

REF.

Casa Prats · 299-1

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Charmante maison de location avec vue mer à Begur

Magnifique propriété avec vue sur la mer, récemment rénovée avec beaucoup de goût, située dans un environnement calme et privilégié, à seulement 2 km du centre de Begur et à environ 3 km des emblématiques plages de Sa Riera et Sa Tuna. La maison se distingue par sa luminosité, ses beaux volumes et la parfaite connexion entre les espaces intérieurs et extérieurs, conçus pour profiter pleinement de l'art de vivre méditerranéen. L'espace de vie principal comprend un vaste et lumineux salon donnant directement accès à une grande terrasse avec vue sur la mer, un cadre privilégié pour se détendre et profiter de l'environnement. La salle à manger s'intègre harmonieusement à une cuisine moderne, ouverte et entièrement équipée, créant ainsi un espace élégant, fonctionnel et convivial. La propriété dispose également d'un second salon avec cheminée, idéal pour profiter d'une atmosphère plus intime et chaleureuse tout au long de l'année. L'espace nuit se compose de deux magnifiques chambres en suite, chacune avec sa salle de bains privative et un accès direct à la terrasse, ainsi que de deux spacieuses chambres doubles partageant une salle de bains complète. Des toilettes de courtoisie et une buanderie fonctionnelle complètent les espaces intérieurs. À l'extérieur, un vaste jardin méditerranéen entoure la propriété et offre différents espaces dédiés à la détente et aux loisirs. Une agréable terrasse couverte constitue un cadre idéal pour les repas en plein air et les longues soirées d'été, tandis que l'espace solarium invite à se détendre et à profiter du climat exceptionnel de la Costa Brava. La propriété dispose également d'un espace de stationnement privé. Une propriété pleine de charme, offrant intimité et belles vues sur la mer, idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire exclusive dans l'un des secteurs les plus recherchés de Begur.

Nom	Casa Prats
Zone	Sa Tuna
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	354 m ²
M ² terrain	3500 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	3
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Non
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Électrique
Modèle de chauffage	
Alarme	Non

