



REFERENTIE

Casa Prats · 299-1

BEVOLKING

Begur

REF.

Casa Prats · 299-1

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Charmant vakantiehuis met zeezicht in Begur

Prachtige woning met zeezicht, recent met veel smaak gerenoveerd en gelegen in een rustige en bevoorrechte omgeving, op slechts 2 km van het centrum van Begur en op ongeveer 3 km van de karakteristieke stranden van Sa Riera en Sa Tuna. De woning onderscheidt zich door haar overvloedige natuurlijke lichtinval, royale ruimtes en de harmonieuze verbinding tussen binnen- en buitenruimtes, ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl. De belangrijkste leefruimte bestaat uit een ruime en lichte woonkamer met directe toegang tot een groot terras met uitzicht op zee, een heerlijke plek om te ontspannen en van de omgeving te genieten. De eetkamer sluit naadloos aan op een moderne, volledig uitgeruste open keuken en vormt samen een elegante, functionele en gezellige leefruimte. Daarnaast beschikt de woning over een tweede woonkamer met open haard, ideaal voor een warme en intieme sfeer gedurende het hele jaar. Het slaapgedeelte omvat twee prachtige slaapkamers met elk een eigen badkamer en directe toegang tot het terras, evenals twee ruime tweepersoonsslaapkamers die samen een complete badkamer delen. Een gastentoilet en een praktische wasruimte maken het interieur compleet. Buiten wordt de woning omgeven door een royale mediterrane tuin met verschillende zones die uitnodigen tot ontspanning en buitenleven. Een aangenaam overdekt terras vormt de perfecte plek voor lange diners in de openlucht en sfeervolle zomeravonden, terwijl het zonneterras ideaal is om te ontspannen en te genieten van het uitzonderlijke klimaat van de Costa Brava. De woning beschikt tevens over een comfortabele privéparkeerplaats op het eigen terrein. Een charmante en exclusieve woning met veel privacy en prachtig zeezicht, ideaal als permanente woning of als tweede verblijf op een van de meest gewilde locaties van Begur.

Naam	Casa Prats
Zone	Sa Tuna
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	354 m ²
M ² perceel	3500 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	4
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	3
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Neen
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	electrisch
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen

