



RÉFÉRENCE

MARAVELLA · 2726

VILLE

Begur

PRIX

1.595.000 €

REF.

MARAVELLA · 2726

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Villa avec piscine et vue sur mer à vendre à Sa Tuna, Begur

Fantastique maison contemporaine située dans l'urbanisation La Borna, offrant une superbe vue dégagée sur la mer. Elle se trouve dans un environnement très calme, entouré de nature, idéal pour profiter de la tranquillité et du cadre méditerranéen. La maison dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec cuisine entièrement équipée, le tout avec un accès direct à une grande terrasse où se trouve une spectaculaire piscine à débordement, parfaite pour profiter de la vue sur la mer. Au même niveau se trouvent deux chambres doubles et une salle de bain complète. À l'étage supérieur, la maison offre deux autres chambres doubles et une salle de bain. Les deux chambres donnent accès à une grande terrasse d'environ 50 m² avec une vue mer exceptionnelle. La propriété dispose également d'un garage pouvant accueillir deux voitures. La plage de Sa Tuna se situe à seulement 1 km de la maison et est facilement accessible par un agréable chemin de ronde. De plus, la propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement. La maison génère actuellement une rentabilité annuelle élevée grâce à la location saisonnière, combinant ainsi parfaitement usage personnel et rendement attractif.

Nom	MARAVELLA
Zone	La Borna
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	266 m ²
M ² terrain	646 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	2
Toilettes	0
Parking	Non
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	1



