



REFERENTIE

MARAVELLA · 2726

BEVOLKING

Begur

PRIJS

1.595.000 €

REF.

MARAVELLA · 2726

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Villa met zwembad en zeezicht te koop in Sa Tuna, Begur

Fantastische moderne woning gelegen in de urbanisatie La Borna, met een prachtig open uitzicht op zee. De woning bevindt zich in een zeer rustige omgeving, omringd door natuur, ideaal om te genieten van rust en het mediterrane landschap. De woning beschikt over een ruime woon- en eetkamer met een volledig uitgeruste keuken, allemaal met directe toegang tot een groot terras waar zich een spectaculaire infinity pool bevindt, perfect om van het zeezicht te genieten. Op hetzelfde niveau bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer. De bovenverdieping beschikt over twee extra tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een groot terras van ongeveer 50 m² met een prachtig uitzicht op zee. De woning beschikt tevens over een garage met plaats voor twee auto's. Het strand van Sa Tuna ligt op slechts 1 km van de woning en is gemakkelijk bereikbaar via een aangenaam kustpad. Daarnaast beschikt de woning over een toeristische verhuurlicentie, wat het een uitstekende investeringsmogelijkheid maakt. Momenteel genereert de woning een hoog jaarlijks rendement via vakantieverhuur, waardoor eigen gebruik perfect gecombineerd kan worden met een aantrekkelijk inkomen.



Naam	MARAVELLA
Zone	La Borna
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	266 m ²
M ² perceel	646 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	4
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	2
Badkamers	0
Parking	Neen
Garage	Ja
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	Neen
Verwarmingsmodel	
Alarm	1



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com