



REFERENCIA

Bona vista · 2718

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

3.890.000 €

REFERENCIA

Bona vista · 2718

POBLACIÓN

Begur

## DESCRIPCIÓN

### Venta exclusiva villa individual con vistas al mar en Begur

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava, a tan solo 2 km del centro de Begur, la magnífica playa de Aiguablava y el pintoresco puerto de Fornells, esta propiedad contemporánea ha sido diseñada para ofrecer los más altos estándares de confort, elegancia y calidad. La villa, con sus líneas puras y materiales de primera calidad, combina armoniosamente modernidad y encanto mediterráneo. Su óptima orientación y sus amplios ventanales proporcionan una luz natural excepcional y vistas panorámicas al mar desde todas las estancias. La propiedad se distribuye en tres niveles perfectamente interconectados: • Nivel superior: un amplio garaje con espacio para varios vehículos, un recibidor y un elegante dormitorio doble con baño en suite, ideal para invitados o como suite principal en la planta baja. • Nivel principal: un impresionante salón-comedor inundado de luz natural que se abre a una espectacular terraza con piscina infinita, ofreciendo vistas panorámicas al Mediterráneo. La cocina americana, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece un espacio acogedor ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Esta planta también incluye una despensa, una lavandería y una suntuosa suite principal con baño y vestidor privados. • Planta baja: cuatro amplias habitaciones dobles, cada una con baño privado y acceso directo a una terraza con magníficas vistas al mar, que garantizan paz, privacidad y confort. La arquitectura prioriza la armonía con el entorno, integrando a la perfección los espacios interiores y exteriores mediante grandes ventanales que enmarcan el paisaje. Los acabados de alta gama, la eficiencia energética y la meticulosa atención al detalle convierten a esta villa en una propiedad excepcional, ideal como residencia principal o refugio para escapadas de lujo. La casa se vende completamente amueblada, con piezas de marcas icónicas como Knoll, Vitra y B&B Italia, así como lámparas de Flos y Serge Mouille. El jardín, con plantas típicas mediterráneas, aporta encanto y autenticidad a la propiedad. Cada rincón de esta propiedad invita a la relajación y la contemplación, con el mar Mediterráneo como telón de fondo.

Nombre	Bona vista
Zona	Aiguablava
Población	Begur
Tipo	Casa aislada / Villa
M <sup>2</sup> construidos	431 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcela	977 m <sup>2</sup>
Vistas	Vista al mar
Habitaciones	6
Baños con bañera	0
Baños con ducha	5
Baños	1
Parking	Si
Garaje	Si
Piscina	Privada
Jardín	Si
Calefacción	Eléctrica
Modelo de Calefacción	
Alarma	No

