



REFERENTIE

Bona vista · 2718

BEVOLKING

Begur

PRIJS

3.890.000 €

REF.

Bona vista · 2718

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Te koop: villa met zwembad in Begur

Gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa Brava, op slechts 2 km van het centrum van Begur, het prachtige strand van Aiguablava en de pittoreske haven van Fornells, is deze moderne woning ontworpen om de hoogste normen van comfort, elegantie en kwaliteit te bieden. De villa, met zijn strakke lijnen en hoogwaardige materialen, combineert harmonieus modernisme met mediterrane charme. De optimale oriëntatie en grote ramen zorgen voor uitzonderlijk veel natuurlijk licht en een panoramisch uitzicht op zee vanuit elke kamer. De woning is verdeeld over drie perfect met elkaar verbonden verdiepingen: • Bovenverdieping: een ruime garage met ruimte voor meerdere voertuigen, een hal en een elegante tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer, ideaal voor gasten of als master suite op de begane grond. • Begane grond: een indrukwekkende woon-/eetkamer met veel natuurlijk licht die uitkomt op een spectaculair terras met een infinity pool en een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee. De Amerikaanse keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, biedt een gastvrije ruimte, ideaal voor dagelijks gebruik of om gasten te ontvangen. Deze verdieping beschikt tevens over een pantry, een wasruimte en een luxueuze master suite met een eigen badkamer en kleedkamer. • Begane grond: vier ruime tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer en directe toegang tot een terras met prachtig uitzicht op zee, wat rust, privacy en comfort garandeert. De architectuur staat in het teken van harmonie met de omgeving en integreert de binnen- en buitenruimtes naadloos door middel van grote ramen die het landschap omlijsten. Hoogwaardige afwerking, energiezuinigheid en nauwgezette aandacht voor detail maken deze villa tot een uitzonderlijke woning, ideaal als vaste verblijfplaats of als toevluchtsoord voor luxe uitstapjes. Het huis wordt volledig gemeubileerd verkocht, met meubels van iconische merken zoals Knoll, Vitra en B&B Italia, evenals verlichting van Flos en Serge Mouille. De tuin, met typisch mediterrane planten, voegt charme en authenticiteit toe aan de woning. Elke hoek van deze woning nodigt uit tot ontspanning en bezinning, met de Middellandse Zee als decor.

Naam	Bona vista
Zone	Aiguablava
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	431 m ²
M ² perceel	977 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	6
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	5
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Ja
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	electrisch
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen

