DOMUS
Serveis immobiliaris
BEGUR

www.domusbegur.com



REFERENTIE	Mas Mató 19 · 2770
BEVOLKING	Begur
PRIJS	595.000 €

DOMUS
Serveis immobiliaris
BEGUR

www.domusbegur.com

REF.	Mas Mató 19 · 2770	BEVOLKING	Begur

BESCHRIJVING

Te koop mediterrane villa met privézwembad op 600 m van het strand van Sa Riera, Begur

Op slechts 600 meter van het strand van Sa Riera ligt deze charmante villa op één niveau, waar een bevoorrechte ligging wordt gecombineerd met het comfort van een woning die perfect aansluit bij het mediterrane leven aan de Costa Brava. De woning verkeert in uitstekende staat en heeft een praktische en lichte indeling. Vanuit de ruime entree komt u in de woon- en eetkamer, die direct aansluit op het terras en de tuin. De aparte, volledig uitgeruste keuken beschikt eveneens over een rechtstreekse toegang tot de buitenruimte. Het slaapgedeelte omvat drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer, plus een tweede complete badkamer. Dankzij de indeling op één verdieping biedt de woning bijzonder veel comfort, zowel voor permanent gebruik als voor ontspannen zomerse verblijven. Buiten vormen het terras en het privézwembad een aangename, beschutte plek om optimaal van het mediterrane klimaat te genieten. Naast het zwembad bevindt zich een extra ruimte met verschillende mogelijkheden, bijvoorbeeld als zomer-eetkamer, buitenkeuken of comfortabele lounge. De woning beschikt daarnaast over een privéparkeerplaats, airconditioning, elektrische verwarming en dubbele beglazing. De ligging op slechts enkele minuten wandelen van Sa Riera en op ongeveer 10 minuten rijden van Begur, in combinatie met een geldige toeristische verhuurlicentie, maakt deze woning bijzonder interessant als tweede verblijf én als investering. Een comfortabele en sfeervolle mediterrane woning op een gewilde locatie, vlak bij een van de mooiste stranden van de Costa Brava.



Naam	Mas Mató 19
Zone	Sa Riera
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M^2 geconstrueerd	113 m^2
M^2 perceel	533 m^2
Uitzicht	Uitzicht op zee (eerste lijn)
Slaapkamers	3
Badkamer met ligbad	1
Badkamer met douche	1
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Neen
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	Neen
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen





