



RÉFÉRENCE

Acacia · 2716

VILLE

Begur

PRIX

890.000 €

REF.

Acacia · 2716

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Vente de villa avec vue mer à Begur, Sa Tuna

Magnifique maison individuelle située dans un quartier résidentiel calme, bénéficiant d'une excellente exposition au soleil tout au long de la journée et d'une vue spectaculaire sur la mer. La propriété est actuellement divisée en deux logements indépendants, avec la possibilité de les réunir facilement grâce à une connexion intérieure, afin de créer une vaste résidence familiale ou de conserver les deux logements comme un excellent investissement. À l'étage supérieur, vous trouverez un spacieux et lumineux séjour avec cheminée, ouvrant sur une grande terrasse offrant une vue panoramique sur la mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres doubles et deux salles de bains complètes. Le rez-de-chaussée comprend une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte et accès direct au jardin, trois chambres doubles et deux salles de bains complètes, un espace idéal pour recevoir des invités ou profiter de la vie en famille. À l'extérieur, un magnifique jardin paysager accueille une piscine privée, parfaite pour se détendre et profiter du climat méditerranéen, ainsi que plusieurs espaces aménagés pour les repas et les moments de convivialité en plein air. La propriété dispose également d'un garage fermé pour une voiture ainsi que de plusieurs places de stationnement à l'intérieur de la parcelle. Une propriété au fort potentiel, idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, alliant volumes généreux, intimité, piscine privée et vue exceptionnelle sur la mer, dans un cadre privilégié de la Costa Brava.



Nom	Acacia
Zone	Sa Tuna
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	288 m ²
M ² terrain	679 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	5
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	3
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Électrique
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com