



REFERENCIA

Muntaner · 2701

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

460.000 €

REFERENCIA

Muntaner · 2701

POBLACIÓN

Begur

DESCRIPCIÓN

Venta casa de estilo tradicional con piscina en Begur

Presentamos esta encantadora casa unifamiliar de una sola planta, una propiedad que recoge la esencia de la arquitectura tradicional del Baix Empordà y la combina con una distribución cómoda y funcional, pensada para disfrutar del día a día sin renunciar al carácter. Situada en un entorno privilegiado, se encuentra a tan solo 20 minutos a pie del centro histórico de Begur y a pocos minutos en coche de algunas de las calas más emblemáticas de la Costa Brava, ofreciendo ese equilibrio tan buscado entre tranquilidad y cercanía. Al acceder a la vivienda, a mano derecha encontramos una estancia adicional con un sofá, un espacio versátil ideal como zona de descanso, lectura o incluso despacho. A continuación, nos recibe un acogedor salón-comedor donde las vigas de madera vista y la chimenea de hierro fundido se convierten en protagonistas, aportando calidez y personalidad al espacio. La luz natural entra generosamente a través de sus ventanales, creando una atmósfera serena y luminosa que invita a quedarse. La cocina, práctica y bien conectada, precede a la zona de noche, compuesta por dos habitaciones dobles y un baño completo con bañera, todo ello dispuesto en una sola planta para mayor comodidad. En el exterior, la propiedad se abre a un entorno verde, íntimo y cuidado, donde cada rincón ha sido pensado para disfrutar del clima mediterráneo. El porche cubierto se presenta como el lugar ideal para largas comidas de verano y momentos de calma a la sombra. La zona de piscina, amplia y privada, se integra con naturalidad en el jardín, rodeada de vegetación autóctona y con espacio suficiente para relajarse al sol. Los muros de piedra seca y los detalles paisajísticos refuerzan ese aire auténtico tan característico de la zona. Se trata de una propiedad perfecta tanto como residencia habitual, gracias a su cómoda distribución en una sola planta, como para una segunda residencia donde desconectar y disfrutar de la esencia del Empordà, con enclaves tan especiales como Sa Riera, Aiguablava o Sa Tuna a pocos minutos.

Nombre	Muntaner
Zona	
Población	Begur
Tipo	Casa aislada / Villa
M ² construidos	131 m ²
M ² parcela	820 m ²
Vistas	Vistas a montaña
Habitaciones	3
Baños con bañera	1
Baños con ducha	0
Baños	0
Parking	No
Garaje	No
Piscina	Privada
Jardín	Si
Calefacción	Eléctrica
Modelo de Calefacción	
Alarma	No



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com