



REFERÈNCIA

Mirall · 1615

POBLACIÓ

Begur

PREU

395.000 €



REF.

Mirall · 1615

POBLACIÓ

Begur

## DESCRIPCIÓ

### Venda apartament al centre de Begur

Aquest encantador pis, completament renovat, forma part d'una petita i tranquil·la comunitat de veïns. Està idealment situat a només uns minuts a peu del centre històric de Begur, on podràs gaudir de la seva vida local, comerços, restaurants i tots els serveis. A més, es troba a tan sols 4 km de les idíl·liques platges de la Costa Brava com Aiguablava, Sa Riera i Sa Tuna, convertint-lo en una opció perfecta tant com a residència habitual com per a segona residència o inversió turística. L'habitatge disposa d'una lluminosa sala d'estar-menjador amb grans finestrals que ofereixen molt bones vistes obertes a l'entorn natural. La cuina, totalment equipada, s'integra de manera funcional a la zona de dia, creant un espai còmode i pràctic. El pis compta amb tres habitacions dobles amb armari i un bany complet amb acabats moderns. Una agradable terrassa coberta permet gaudir de l'aire lliure durant tot l'any, ideal per a esmorzars tranquils o sopars a la fresca. L'immoble inclou plaça de pàrquing i disposa de llicència turística, fet que el converteix en una excel·lent oportunitat per a rendibilitzar-lo amb lloguers de temporada. Una propietat molt completa, llesta per entrar a viure, amb una ubicació privilegiada a una de les zones més buscades de la Costa Brava.

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Nom                       | Mirall                |
| Zona                      | Centre                |
| Població                  | Begur                 |
| Tipus                     | Apartament            |
| M <sup>2</sup> construïts | 98 m <sup>2</sup>     |
| M <sup>2</sup> parcel·la  | 0 m <sup>2</sup>      |
| Vistes                    | Vista de carrer       |
| Habitacions               | 3                     |
| Baños amb banyera         | 0                     |
| Baños amb dutxa           | 1                     |
| Bany                      | 0                     |
| Pàrquing                  | {{typology.pàrquing}} |
| Garatge                   | No                    |
| Piscina                   |                       |
| Jardí                     | No                    |
| Calefacció                | Elèctrica             |
| Model de Calefacció       |                       |
| Alarma                    | No                    |



