



REFERENTIE

Villa Freda · 2938-01

BEVOLKING

Begur

PRIJS

2.750.000 €

REF.

Villa Freda · 2938-01

BEVOLKING

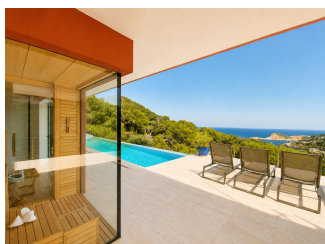
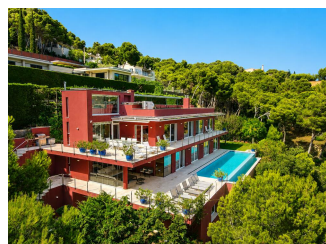
Begur

BESCHRIJVING

Te koop villa met zwembad in Begur, Sa Tuna

Exclusieve eigentijdse villa met een spectaculair uitzicht op zee, gelegen tussen de idyllische baai van Aiguafreda en de prestigieuze wijk Cap Sa Sal, op een perceel van 1.512 m², omringd door pijnbomen en natuur. Een bevoorrechte locatie die volledige privacy combineert met het gemak dat de haven van Aiguafreda op minder dan 10 minuten wandelen ligt. De woning is verdeeld over drie verdiepingen, die met elkaar verbonden zijn via een lift. Ze werd ontworpen om optimaal te genieten van het indrukwekkende zeezicht en biedt ruime, lichte leefruimtes met afwerkingen van de hoogste kwaliteit. Op de begane grond bevinden zich een ruime garage voor twee auto's, een berging, een werkruimte, een wasruimte en een gastentoilet. De hoofdetage is volledig gewijd aan ontspanning en welzijn. Buiten vindt u een spectaculaire zoutwater-infinitypool met een groot panoramisch terras dat uitkijkt over de schilderachtige baai van Sa Tuna, een elegante, gedeeltelijk overdekte loungehoek en een exclusieve glazen sauna. Op dezelfde verdieping bevinden zich tevens een multifunctionele ruimte met een binnenjacuzzi, een tweepersoonsslaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt, een complete badkamer met douche en twee ruime slaapkamers met en-suite badkamer, beide met directe toegang tot het terras. Op de bovenste verdieping bevindt zich de lichte woonruimte, bestaande uit een royale woon- en eetkamer met open haard en grote raampartijen die uitkomen op een indrukwekkend terras met een adembenemend uitzicht op zee. Verder vindt u hier een moderne, volledig uitgeruste open keuken, een gastentoilet en een prachtige master suite met een complete badkamer voorzien van zowel een douche als een ligbad en directe toegang tot het terras. Een werkelijk unieke woning aan de Costa Brava, ideaal voor wie op zoek is naar een exclusieve residentie met een spectaculair zeezicht, volledige privacy en een uitzonderlijke ligging, op slechts enkele minuten van een van de mooiste baaien van Begur.

Naam	Villa Freda
Zone	Sa Tuna
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	482 m ²
M ² perceel	1512 m ²
Uitzicht	Zeezicht
Slaapkamers	4
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	4
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Ja
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	Diesel verwarming
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com